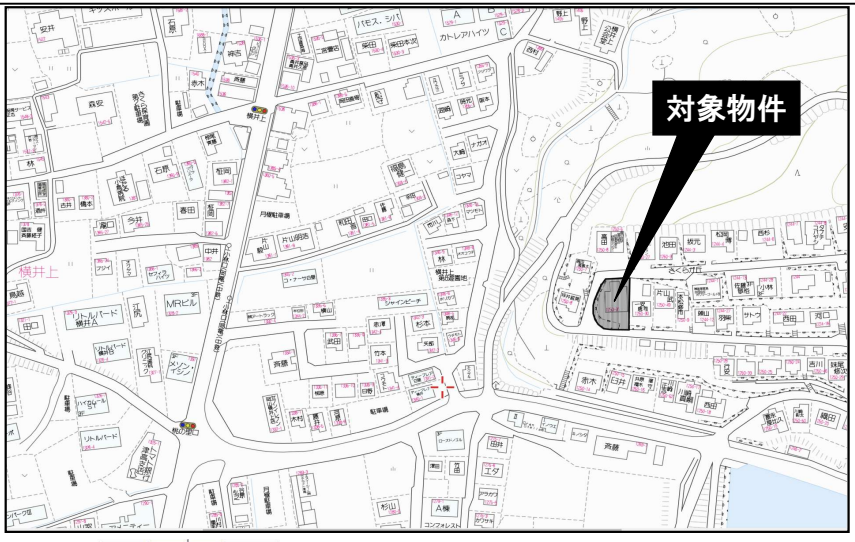
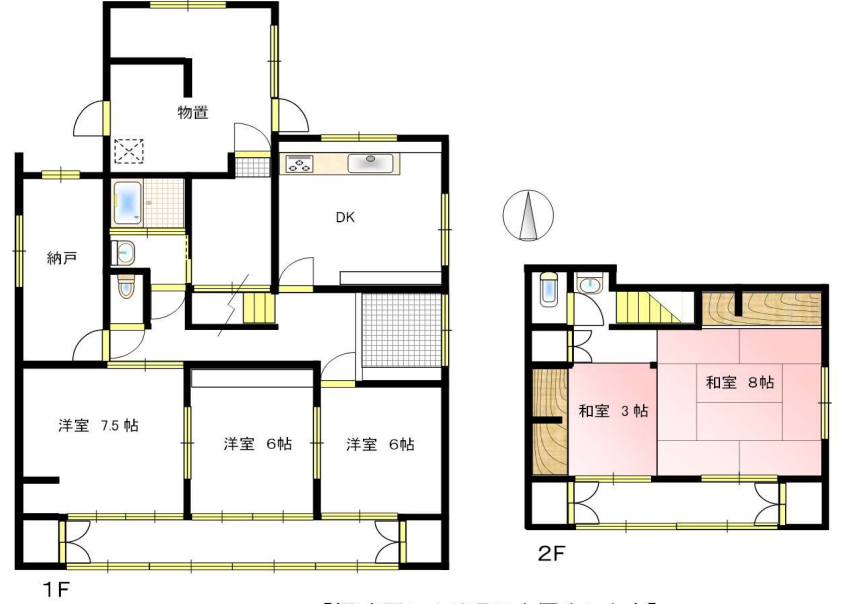


| | | | | | | | | | | | | | | |
|-----|----|--------------|--------|----------------|--------|-------|----|--------|--------|----------------|---------|-------|--------|----------------|
| 売住宅 | 所在 | 岡山市北区 | 横井上 | 価格 | 900 | 万円 | 土地 | 144.54 | 坪 | 学区 | 香和中・横井小 | | | |
| | 地番 | (1250番31外2筆) | 住居表示 | () | 間取り | 5DK+S | 築 | 48 | 年 | | 建物 | 46.00 | 坪 | 学区・学区 |
| | 土地 | 公簿 | 477.82 | m ² | 144.54 | 坪 | 土地 | 公簿 | 477.82 | m ² | 建物 | 公簿 | 152.09 | m ² |

| | | | | | | |
|-----|----------------------|-----------------|--------|----------------|--------|---|
| 土地 | 地積 | (公簿) | 477.82 | m ² | 144.54 | 坪 |
| | 権利 | (所有権) | 地目 | (宅地) | | |
| 建物 | 面積 | (公簿) | 152.09 | m ² | 46.00 | 坪 |
| | 構造 | (木造) | 規模 | (2階建) | | |
| 制限 | 築年月 | (昭和50年6月) | 間取 | (5DK+S) | | |
| | 都市計画 | (市街化) | 防火地域 | () | | |
| 道路 | 用途地域 | (第一種住居地域) | | | | |
| | 建バイ率 | (60%) | 容積率 | (200%) | | |
| 設備 | 他の法令上の制限 (宅地造成等規制区域) | | | | | |
| | 接道方向 | (南・北) | 幅員 | () | m | |
| その他 | 道路種別 | (公道) | 角地 | (角地) | | |
| | 水道 | (公営) | ガス | (戸別プロパン) | | |
| その他 | 汚水 | (浄化槽) | 雑排水 | (浄化槽) | | |
| | 電気 | (中国電力) | | | | |
| その他 | 現況 | (空家) | 引渡 | (即可) | | |
| | 交通 | (小林口バス停まで徒歩約6分) | | | | |
| その他 | 仲介手数料 | () | | | | |



| | | |
|----|--|----|
| 備考 | <input type="checkbox"/> 現状有姿渡し <input type="checkbox"/> 北西屋根一部越境の可能性あり <input type="checkbox"/> 敷地は約144坪と広々しています♪ | |
| | 取引形態 | 仲介 |



【概略図により現況を優先します】